

附件 2

### 资产转让协议

编号：佛农商自转字(2026)第\_\_\_\_\_号

甲方：佛山农村商业银行股份有限公司

法定代表人/负责人：高翔

统一社会信用代码：914406007993402916

住所：佛山禅城区华远东路 5 号

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人/负责人：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码（若为自然人填写身份证号码）：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

为保障甲乙双方在资产转让过程中的权益，本着“公平、合理、互惠互利”原则，就资产转让事宜达成如下协议：

#### 第一条 转让资产

甲方向乙方转让的资产为：世图兹精密空调共 9 台，清单如下：



1776243572391

序号	标的名称	规格型号	生产厂	数量	单位	采购日期	备注
1	精密空调	ASD622A	世图兹空调技术服务（杭州）有限公司	4	台	2019-12-01	室内机型号：ASD622A 室外机型号：KSV045A21 （双外机）
2	精密空调	ASD461A	世图兹空调技术服务（杭州）有限公司	5	台	2019-12-01	室内机型号：ASD461A 室外机型号：KSV057A31

## 第二条 转让价款

甲、乙双方确认，上述转让资产转让价款（含税）为人民币\_\_\_\_\_元。

## 第三条 转让价款支付方式

转让价款由乙方一次性付款，不采用银行贷款等方式支付。甲方指定收款账户信息

如下：

收款户名：佛山农村商业银行股份有限公司

收款账户开户行：佛山农商行总行营业部

收款账号：80020000001226961

## 第四条 转让生效

（一）自乙方按约定支付本协议项下全部转让价款后签订本协议，转让资产转让生效。除甲乙双方协商一致外，本协议项下转让资产转让不得逆转。

（二）转让资产转让生效之日起，乙方取得转让资产所有权。与转让资产有关的所有权利、义务及风险，均由甲方转移至乙方。日后，乙方因行使转让资产权利，需要甲方证明与该转让资产转让行为有关的事实时，甲方给予配合。

## 第五条 转让资产移交

转让资产实物移交约定如下：乙方签订本协议之日起 5 个工作日内，甲方实物按现



1776243572391

状移交，甲乙双方通过签订《移交确认书》将转让资产移交给乙方接管。

#### 第六条 甲方声明与承诺

- (一) 甲方合法拥有本协议项下的转让资产，并已就签订本协议取得合法授权。
- (二) 甲方就已知转让资产一切相关情况充分、真实地告知了乙方。

#### 第七条 乙方声明与承诺

- (一) 乙方受让本协议项下转让资产，不违反任何法律、行政法规和有关主管部门的禁止性规定，并已就该受让行为取得合法授权。
- (二) 乙方已对受让转让资产的权属情况、产权性质及使用现状等一切相关事项进行了充分的调查、了解，同意按照转让资产的现状、资料予以受让。

#### 第八条 保密义务

甲、乙双方均应保守在交易过程中知悉的对方的商业秘密和其它生产经营信息，未经许可，不得在任何场合，以任何方式披露或使用，否则须赔偿对方遭受的一切经济损失。

#### 第九条 违约责任

甲乙双方任何一方因其他违约行为给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

#### 第十条 争议解决

因履行本协议产生的纠纷，应协商解决，协商不成的，任一方可向甲方所在地人民法院起诉。

第十一条 本协议并非格式协议，不做不利于任何一方的解释，如需对本协议内容进行解释，应当按照符合本协议项下的交易目的进行。

#### 第十二条 送达条款



1776243572391

（一）甲乙双方确认送达地址以本协议首页登记的住所、联系人及联系电话为准，该送达地址适用于因履行本协议及其相关文件发生争议进入民事诉讼程序（包括一审、二审、再审和执行程序）阶段后，人民法院送达各类法律文书。在本协议履行期间，甲乙双方送达通知、函件等文书同样适用该送达地址。

（二）如上述送达地址发生变更，变更方应在 5 个工作日内及时向另一方发出书面通知，重新确认新的送达地址，否则视为送达地址未变更。

（三）因确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知另一方、任一方或指定的接收人拒绝签收等情形，导致法律文书未能被实际接收的，违约方应自行承担有效送达的法律后果。邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日为送达之日。

### 第十三条 生效条款

本协议自双方签字或盖章后生效，协议文本一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，每份均具有同等法律效力。

### 第十四条 其他约定条款

转让资产以现状为准，甲方不承担本转让资产的任何瑕疵的担保责任，乙方一旦作出竞买签约的决定，即表明已完全了解，并接受转让资产的现状和一切已知及未知的瑕疵，不因转让资产的来源、瑕疵和风险，请求甲方承担相应责任，或以此作为乙方履行约定或法定义务的抗辩。



1776243572391

C-CC-6A-6F-4E-13

(本页为签章页，无正文)

佛山农商行 4C-CC-6A-6F-4E-13

甲方 (签章):

法定代表人/有权签字人 (签章):

佛山农商行 4C-CC-6A-6F-4E-13

乙方 (签章):

法定代表人/有权签字人 (签章):

佛山农商行 4

佛山农商行 4C-CC-6A-6F-4E-13

日期: \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

4C-CC-6A-6F-4E-13



1776243572391

6A-6F-4E-13